

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

na wykonanie

w budynku O-1 Polskiego Radia S.A. przy al. Niepodległości 77/85 w Warszawie przebudowy schodów wejściowych wraz z wykonaniem wejścia dla osób niepełnosprawnych i izolacji przeciwwilgociowej ściany północnej budynku O-1 (znak sprawy: DK/WPzp-21/09)

Postępowanie o udzielenie zamówienia jest prowadzone zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655.), o wartości szacunkowej poniżej kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych.

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Polskie Radio S.A. – Al. Niepodległości 77/85, 00-977 Warszawa

1. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Polskie Radio S.A. z siedzibą w Warszawie, adres: 00-977 Warszawa, al. Niepodległości 77/85, wpisana do rejestru przedsiębiorców KRS przez Sąd Rejonowy dla M. St. Warszawy, XIII Wydział Gospodarczy KRS pod nr 0000017753, NIP: 521-04-14-265, wysokość kapitału zakładowego: 8 366 300 zł, wpłacony w pełnej wysokości.

Komórka organizacyjna na wniosek, której wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego: Dyrekcja Korporacyjna Wydział Inwestycji i Zaopatrzenia.

2. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony.

3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

W załączniku nr 1 do SIWZ.

W ramach niniejszej SIWZ Zamawiający przekazuje dokumentację projektową obejmującą przewidziany do realizacji zakres robót, stanowiącą załącznik nr 9 do SIWZ.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych, wariantowych, o których mowa w art. 2 pkt 6) i pkt 7) ustawy.

Zamawiający nie przewiduje ustanowienia dynamicznego systemu zakupów ani podpisywania umowy ramowej, o których mowa odpowiednio w art. 102 i in., oraz w art. 99 i in. ustawy.

4. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Zamawiający informuje, że przedmiot zamówienia powinien zostać zrealizowany najpóźniej w terminie 5 miesięcy od daty wprowadzenia Wykonawcy na plac budowy. Wprowadzenie wykonawcy na plac budowy nastąpi nie później niż 5 dni roboczych od daty podpisania umowy.

5. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy

- 5.1. Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.
- 5.2. Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie w tym wykonali w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej dwie roboty budowlane, odpowiadające swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia.
Przez roboty budowlane odpowiadające swoim rodzajem i wartością przedmiotowi zamówienia należy rozumieć roboty budowlane obejmujące prace ogólno-budowlane i elektryczne, o minimalnej wartości 400 000,00 złotych brutto.
- 5.3. Dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia, w tym dysponują kadrą posiadającą uprawnienia kierownika robót budowlanych, legitymującego się uprawnieniami do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej kierownika budowy i robót w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do kierowania, nadzorowania, kontrolowania technicznego budowy i robót, lub - w przypadku nie spełnienia warunku dysponowania potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia przedstawią pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonywania zamówienia.
- 5.4. Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie przedmiotu zamówienia,
- 5.5. Ocena spełnienia powyższych warunków zostanie dokonana na podstawie dokumentów wymienionych w pkt 6.1 SIWZ.

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Polskie Radio S.A. – Al. Niepodległości 77/85, 00-977 Warszawa

6. DOKUMENTY SKŁADAJĄCE SIĘ NA OFERTE

6.1. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

- a) aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, **wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;**
- b) oświadczenie, o spełnieniu warunków określonych w art. 22 ust. 1 ustawy na Załączniku nr 3 do SIWZ,
- c) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w tym osób posiadających uprawnienia o których mowa w pkt 5.3 SIWZ, wraz z informacjami na temat ich doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności - na załączniku nr 4 do SIWZ „Wykaz osób”;
- d) pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia osób zdolnych do wykonania zamówienia, o których mowa w pkt 5.3 SIWZ – w przypadku gdy Wykonawca samodzielnie nie spełnia warunku dysponowania potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia
- e) dokumenty potwierdzające posiadanie przez osoby wymienione w Załączniku nr 4 do SIWZ „Wykaz osób” uprawnień, o których mowa w pkt. 5.3 SIWZ wraz z zaświadczeniem o wpisie do właściwej izby samorządu zawodowego.
- f) wypełniony wykaz wykonanych w okresie ostatnich 5 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzonej działalności jest krótszy – to w tym okresie, dwóch zamówień spełniających warunki określone w pkt 5.2. z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat i miejsca wykonania, na Załączniku nr 5 do SIWZ („Wykaz wykonanych robót budowlanych”)
- g) dokumenty potwierdzające, że roboty wymienione w załączniku nr 5 do SIWZ zostały wykonane lub są wykonywane należycie;

6.2. POZOSTAŁE DOKUMENTY:

- a) wypełniony „Formularz oferty” na Załączniku nr 2 do SIWZ;
- b) wypełniony „Wykaz stawek i narzutów” na Załączniku nr 6 do SIWZ;
- c) wypełnione „Warunki gwarancji” na Załączniku nr 7 do SIWZ;
- d) sporządzony metodą szczegółową kosztorys ofertowy wykonany zgodnie z przedmiarem robót podanym w Załączniku nr 9 do SIWZ;
- e) dowód wniesienia wadium;
- f) w przypadku, gdy ofertę w imieniu Wykonawcy podpisuje pełnomocnik, zaleca się załączenie do oferty pełnomocnictwa określającego jego zakres i podpisanego przez osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy;

6.3. W przypadku składania **oferty wspólnej**, Wykonawcy zobowiązani są do:

- a) ustanowienia pełnomocnika stosownie do postanowień art.23 ust.3 ustawy,
 - b) złożenia przez każdego z Wykonawców składających ofertę wspólną dokumentów, o których mowa w pkt 6.1 a) i 6.1b) SIWZ,
 - c) złożenia wypełnionego Wykazu osób (Załącznik nr 4 do SIWZ) ,które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w tym osób posiadających uprawnienia o których mowa w pkt 5.3 SIWZ, wraz z informacjami na temat ich doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności - na załączniku nr 4 do SIWZ „Wykaz osób” który w imieniu Wykonawców składających ofertę wspólną, składa pełnomocnik
 - d) przedłożenia pisemnego zobowiązania innych podmiotów do udostępnienia osób zdolnych do wykonania zamówienia, o których mowa w pkt 5.3 SIWZ – w przypadku gdy Wykonawca samodzielnie nie spełnia warunku dysponowania potencjałem technicznym i osobami

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Polskie Radio S.A. – Al. Niepodległości 77/85, 00-977 Warszawa

- zdolnymi do wykonywania zamówienia, które w imieniu Wykonawców składających ofertę wspólną składa pełnomocnik,
- e) złożenia dokumentów potwierdzających posiadanie przez osoby wymienione w Załączniku nr 4 do SIWZ „Wykaz osób” uprawnień, o których mowa w pkt. 5.3 SIWZ wraz z zaświadczeniem o wpisie do właściwej izby samorządu zawodowego, które w imieniu Wykonawców składających ofertę wspólną składa pełnomocnik,
 - f) złożenia wypełnionego wykazu wykonanych w okresie ostatnich 5 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzonej działalności jest krótszy – to w tym okresie, dwóch zamówień spełniających warunki określone w pkt 5.2. z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat i miejsca wykonania, na Załączniku nr 5 do SIWZ („Wykaz wykonanych robót budowlanych”), które w imieniu Wykonawców składających ofertę wspólną składa pełnomocnik,
 - g) przedłożenia dokumentów potwierdzających, że roboty wymienione w załączniku nr 5 do SIWZ zostały wykonane lub są wykonywane należycie, które w imieniu Wykonawców składających ofertę wspólną składa pełnomocnik,
 - h) złożenia wypełnionego „Formularza oferty” na Załączniku nr 2 do SIWZ, które w imieniu Wykonawców składających ofertę wspólną składa pełnomocnik,
 - i) złożenia wypełnionego „Wykazu stawek i narzutów” na Załączniku nr 6 do SIWZ, które w imieniu Wykonawców składających ofertę wspólną składa pełnomocnik,
 - j) złożenia sporządzonego metodą szczegółową kosztorysu ofertowego wykonanego zgodnie z przedmiarem robót podanym w Załączniku nr 9 do SIWZ, które w imieniu Wykonawców składających ofertę wspólną składa pełnomocnik,
 - k) przedłożenia dowodu wniesienia wadium, które w imieniu Wykonawców składających ofertę wspólną składa pełnomocnik.
- 6.4.** Wspólnicy spółek cywilnych będą traktowani jak wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia i mają do nich zastosowanie zasady określone w pkt.6.3. SIWZ.
- 6.5.** Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentu, o którym mowa w pkt 6.1.a) składa dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzający, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.
Jeżeli w kraju pochodzenia osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się ww. dokumentu, zastępuje się go dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.
Ww. dokument powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- 6.6.** Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli wymaganych przez Zamawiającego oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy, lub którzy nie złożyli pełnomocnictw albo którzy złożyli oświadczenia lub dokumenty o których mowa w art. 25 ust.1 ustawy, zawierające błędy, lub którzy złożyli wadliwe pełnomocnictwa do ich złożenia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlegać będzie odrzuceniu lub konieczne byłoby unieważnienie postępowania. Złożone na wezwanie Zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz spełnianie przez oferowane roboty budowlane wymagań określonych przez Zamawiającego, nie później niż w dniu wyznaczonym przez Zamawiającego jako termin uzupełnienia oświadczeń lub dokumentów.
- 6.7.** Zamawiający wezwie także, w wyznaczonym przez siebie terminie, do złożenia wyjaśnień dotyczących oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy.

7. POZOSTAŁE WYMAGANIA

Przed złożeniem oferty zaleca się Wykonawcy odbycie wizyty w siedzibie Polskiego Radia S.A. w Warszawie przy al. Niepodległości 77/85 w celu zapoznania się osobiście, na miejscu, z warunkami lokalnymi przyszłej budowy. Termin wizyty należy uprzednio uzgodnić z Panią

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Polskie Radio S.A. – Al. Niepodległości 77/85, 00-977 Warszawa

Anną Niedzińską , e-mail: anna.niedzinska@polskieradio.pl. tel. (022) 645 90 98 fax. (022) 645 96 47

8. PODWYKONAWCY

W przypadku zamiaru wykonania przedmiotu zamówienia przy udziale podwykonawcy (podwykonawców), Wykonawca jest zobowiązany do podania jaka część zamówienia będzie realizowana przez podwykonawcę (podwykonawców).

9. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW

W przedmiotowym postępowaniu oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują faksem.

10. OSOBA UPRAWNIONA DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

Anna Niedzińska -Wydział Inwestycji i Zaopatrzenia tel. (022) 645 90 98 fax. (022)645 96 47 e-mail: anna.niedzinska@polskieradio.pl

11. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

11.1. Oferta powinna być zabezpieczona wadium w wysokości 8 500,00 zł (słownie: osiem tysięcy pięćset złotych).

11.2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert w następujących formach (w zależności od wyboru Wykonawcy), w:

a) pieniądzu, wpłaconym na konto:

- Polskie Radio SA Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski S.A.,
I Oddział Centrum w Warszawie, nr 71102010130000080200025486,

b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;

c) gwarancjach bankowych;

d) gwarancjach ubezpieczeniowych;

e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (tj. Dz. U. 2007 r. Nr 42, poz. 275 ze zm.).

11.3. W przypadku wniesienia wadium w formie gwarancji bankowej, bądź ubezpieczeniowej, koniecznym jest, aby gwarancja obejmowała odpowiedzialność za wszystkie przypadki powodujące utratę wadium przez Wykonawcę, określone w art. 46 ust. 4a i 5 ustawy. Koniecznym jest również, aby gwarancja obejmowała cały okres związania ofertą określony w SIWZ.

W przypadku wniesienia wadium w formie innej niż w pkt 11.2. a), Zamawiający wymaga zdeponowania oryginału dokumentu w kasie PR - S.A., nowy budynek, parter (**kasa jest czynna codziennie (poniedziałek-piątek), w godz. 10⁰⁰-12⁰⁰, tel. 022 645-92-22).**

11.4. Nie wniesienie wadium, wniesienie wadium po terminie składania ofert, naruszenie formy oraz miejsca wniesienia wadium skutkuje wykluczeniem Wykonawcy z postępowania.

12. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

Termin związania ofertą wynosi **30 dni**. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

11. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

11.1. Wykonawca winien dokładnie zapoznać się ze wszystkimi zapisami SIWZ.

11.2. Treść oferty musi odpowiadać treści SIWZ i być zgodna z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa.

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Polskie Radio S.A. – Al. Niepodległości 77/85, 00-977 Warszawa

- 13.3. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę, zawierającą jedną, jednoznacznie opisaną propozycję. Złożenie większej ilości ofert lub złożenie oferty zawierającej propozycje alternatywne spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez Wykonawcę.
- 13.4. Ofertę składa się, pod rygorem nieważności, w formie pisemnej.
- 13.5. Oferta powinna być czytelna, napisana w języku polskim, na maszynie do pisania lub ręcznie długopisem lub nieścieralnym atramentem, może mieć także postać wydruku komputerowego.
- 13.6. Dokumenty sporządzone w języku obcym muszą być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę lub uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy.
- 13.7. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu, gdy złożona przez Wykonawcę kopia dokumentu będzie nieczytelna lub będzie budzić wątpliwości co do jej prawdziwości.
- 13.8. Zaleca się, aby każda kartka oferty była ponumerowana kolejnymi numerami, a w Formularzu oferty umieszczona informacja z ilu kolejno ponumerowanych stron składa się oferta wraz z załącznikami.
- 13.9. Zaleca się, aby kartki oferty były trwale ze sobą połączone (np. zbindowane, zszyte), z zastrzeżeniem sytuacji opisanej w pkt 13.14.
- 13.10. Wszelkie zmiany w tekście oferty (poprawki, przekreślenia, dopiski) muszą być podpisane lub parafowane przez Wykonawcę, w przeciwnym wypadku nie będą uwzględniane.
- 13.11. Zamawiający dopuszcza złożenie oferty na formularzach sporządzonych przez Wykonawcę, pod warunkiem, że ich treść, a także opis kolumn i wierszy odpowiadać będą formularzom określonym przez Zamawiającego.
- 13.12. Formularz oferty oraz załączniki muszą być wypełnione i podpisane przez Wykonawcę lub uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy.
- 13.13. Wszystkie wymagane SIWZ dokumenty muszą być złożone w oryginale lub kopii. **Każda strona** dokumentu złożonego w formie kopii musi być opatrzona klauzulą: „**ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM**” i podpisana przez Wykonawcę lub uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy.
- 13.14. Informacje składane w trakcie postępowania, stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co do których Wykonawca zastrzega, że nie mogą być udostępniane innym uczestnikom postępowania, muszą być oznaczone klauzulą: **Dokument stanowi tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r. nr 153 poz. 1503 z późn. zm.)**. Informacje te winny być umieszczone w innej, osobnej wewnętrznej kopercie, odrębnie od pozostałych informacji zawartych w ofercie. Kartki należy ponumerować w taki sposób, aby umożliwić ich dopasowanie do pozostałej części oferty (należy zachować ciągłość numeracji kartek oferty). Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy.
- 13.15. Ofertę należy umieścić w zamkniętej kopercie oznaczonej w następujący sposób:
Polskie Radio - S.A., al. Niepodległości 77/85, 00-977 Warszawa
OFERTA NA WYKONANIE W BUDYNKU O-1 POLSKIEGO RADIA S.A. PRZY
AL. NIEPODLEGŁOŚCI 77/85 PRZEBUDOWY SCHODÓW WEJŚCIOWYCH
WRAZ Z WYKONANIEM WEJŚCIA DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH,
IZOLACJI PRZECIWWILGOCIOWEJ CZĘŚCI ŚCIANY PÓLNOOCNEJ BUDYNKU
O-1 (znak sprawy: DK/WP_{ZP}-21/09)
Nie otwierać przed 04.05.2009r., godz. 13:00
- 13.16. Przed upływem terminu składania ofert, Wykonawca może wprowadzić zmiany do złożonej oferty lub wycofać ofertę. Zmiany lub wycofanie winny być doręczone Zamawiającemu na piśmie przed upływem terminu składania ofert. Oświadczenie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu winno być opakowane tak, jak oferta, a koperta zawierać dodatkowe oznaczenie wyrazami odpowiednio: „**ZMIANA**” lub „**WYCOFANIE**”.
- 13.17. Wykonawca nie może wycofać oferty i wprowadzić jakichkolwiek zmian w treści oferty po upływie terminu składania ofert.

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Polskie Radio S.A. – Al. Niepodległości 77/85, 00-977 Warszawa

- 13.18. Wykonawca poniesie wszystkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- 14. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT**
- 14.1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego, al. Niepodległości 77/85 w Warszawie, do skrzynki znajdującej się w holu budynku O-1 (stary budynek) i oznaczonej: „Przetarg nieograniczony na wykonanie przebudowy schodów” (znak sprawy DK/WPzp-21/09):
- oferty można składać wyłącznie w godzinach 8:00 - 16:00;
 - w przypadku, gdy składana oferta nie będzie się mieściła do otworu skrzynki, Wykonawca zobowiązany będzie do zgłoszenia tego faktu osobie wskazanej w pkt 10 SIWZ;
 - w przypadku przekazywania oferty za pomocą kuriera, kurier zobowiązany będzie do skontaktowania się z osobą wskazaną w pkt 10 SIWZ celem prawidłowego złożenia oferty.
- 14.2. Termin składania ofert upływa dnia **04.05.2009 r. o godz. 12:40**. Oferty złożone po tym terminie zostaną zwrócone Wykonawcom bez otwierania, po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu.
- 14.3. Zamawiający otworzy oferty w obecności Wykonawców, którzy zechcą przybyć w dniu, w którym upływa termin składania ofert, **o godz. 13:00** do siedziby Zamawiającego, al. Niepodległości 77/85 w Warszawie, **pok. 213 budynek O-1 bis – nowy budynek**.
- 14.4. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
- 14.5. Podczas otwarcia ofert zamawiający poda nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia i okresu gwarancji zawarte w ofertach. Informacje te zostaną odnotowane w protokole postępowania.
- 15. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY**
- 15.1. Cena oferty winna być obliczona w następujący sposób:
- Wykonawca winien sporządzić kosztorysy ofertowe metodą szczegółową, biorąc za podstawę do obliczenia ceny oferty Przedmiary robót przekazane przez Zamawiającego.
 - Wykonawca nie może samodzielnie zmienić Przedmiarów robót. Wszystkie błędy ujawnione w Przedmiarach robót i Projekcie Technicznym Wykonawca winien niezwłocznie zgłosić Zamawiającemu przed upływem składania ofert.
- 15.2. Wykonawca w kosztorysach ofertowych nie może pominąć jakiegokolwiek pozycji z Przedmiarów robót. Jeżeli Wykonawca roboty z danej pozycji przedmiarowej wyceni w innej pozycji, przy pozycji niewycenionej musi wskazać pozycję, w której dane roboty zostały wycenione.
- 15.3. Ceny określone przez Wykonawcę zostaną ustalone na okres ważności umowy i nie będą podlegały zmianom (waloryzacji).
- 16. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT**
- 16.1. Zamawiający dokona oceny i porównania ofert oraz wyboru oferty najkorzystniejszej w oparciu o następujące kryterium:
- | | |
|---------------------------|--------------|
| Cena oferty brutto | 100 % |
|---------------------------|--------------|
- 16.2. W kryterium „cena oferty brutto” zostanie zastosowany wzór:
(cena brutto minimalna/cena brutto oferty badanej) x100 pkt x 100 %.
- 16.3. Jeżeli zostanie złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzspółnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 16.4. W oparciu o powyższe kryterium opisane wzorem zostanie sporządzone zbiorcze zestawienie oceny ofert. Punkty będą liczone z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
- 16.5. Za ofertę najkorzystniejszą uznaje się ofertę z najwyższą liczbą punktów. Ocena ofert zostanie przeprowadzona wyłącznie w oparciu o przedstawione wyżej kryterium.
- 16.6. Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Polskie Radio S.A. – Al. Niepodległości 77/85, 00-977 Warszawa

17. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

Po zakończeniu postępowania, a przed zawarciem umowy, Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą będzie zobowiązany do przedłożenia:

- a) dokumentu potwierdzającego wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
- b) polisy ubezpieczeniowej lub innego dokumentu ubezpieczenia potwierdzającego, że Wykonawca posiada ważne w dniu przystąpienia do realizacji zamówienia, ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej deliktowej z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej i posiadania mienia OC deliktowa oraz odpowiedzialności cywilnej kontraktowej – z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania na wymaganą sumę gwarancyjną. Suma ta musi wynosić co najmniej 350 000 zł (słownie: trzysta pięćdziesiąt tysięcy złotych) na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia w odniesieniu do OC deliktowej i OC kontraktowej. Zakres ubezpieczenia winien obejmować dodatkowo odpowiedzialność z tytułu szkód powstałych w podziemnych urządzeniach i różnego rodzaju instalacjach oraz odpowiedzialność za szkody wyrządzone przez podwykonawców ubezpieczającego. W przypadku expiracji ubezpieczenia w trakcie trwania umowy, której dotyczy zamówienie, Wykonawca na 14 dni przed końcem obowiązywania ochrony ubezpieczeniowej zobowiązany będzie do przedłożenia polisy na kolejny okres w zakresie nie gorszym niż dotychczasowa polisa. W przypadku wyboru oferty złożonej przez Wykonawców składających ofertę wspólną należy przedłożyć polisę ubezpieczeniową lub inny dokument ubezpieczenia zawierający rozszerzenie odpowiedzialności obejmującej każdego z Wykonawców;
- c) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego, których oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, przedłożą umowę regulującą współpracę tych Wykonawców w oryginale lub kopii poświadczoną za zgodność z oryginałem przez pełnomocnika wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

18. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

Wykonawca przed podpisaniem umowy zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy na sumę stanowiącą **5 % ceny całkowitej podanej w ofercie** w jednej lub kilku następujących formach (w zależności od wyboru Wykonawcy):

- pieniądzu, wpłaconym na konto:

- Polskie Radio - S.A. Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski S.A.,
I Oddział Centrum w Warszawie, nr 71102010130000080200025486,

- poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;

- gwarancjach bankowych;

- gwarancjach ubezpieczeniowych;

- poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (tj. Dz. U. 2007 r. Nr 42, poz. 275.ze zm.).

W przypadku wnoszenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej, gwarancja ta powinna być nieodwołalna, bezwarunkowa i płatna na pierwsze żądanie Zamawiającego. Zobowiązanie wynikające dla banku/ubezpieczyciela udzielającego takiej gwarancji pozostaje dla niego wiążące przez okres wykonywania Umowy, przedłużony o okres 30 dni.

W przypadku wnoszenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej albo w formie poręczenia bankowego lub poręczenia spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, podmiot udzielający gwarancji lub poręczenia oraz warunki gwarancji lub poręczenia muszą być zaakceptowane przez zamawiającego.

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Polskie Radio S.A. – Al. Niepodległości 77/85, 00-977 Warszawa

19. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

W załączniku nr 8 do SIWZ.

20. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

- 20.1.** Środki ochrony prawnej określone w Dziale VI ustawy Pzp przysługują Wykonawcom, a także innym osobom, jeżeli ich interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy.
- 20.2.** Wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, czynności podjętych przez Zamawiającego w toku postępowania oraz w przypadku zaniechania przez Zamawiającego czynności, do której jest obowiązany na podstawie ustawy, można wnieść protest do Zamawiającego. Przepisy art. 27 ust 1-3 ustawy stosuje się odpowiednio.
- 20.3.** Protest wnosi się w terminie 7 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. Protest uważa się za wniesiony z chwilą, gdy dotarł on do Zamawiającego w taki sposób, że mógł zapoznać się z jego treścią.
- 20.4.** Protest dotyczący treści ogłoszenia, a także postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, wnosi się w terminie 7 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub zamieszczenia specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej
- 20.5.** W przypadku wniesienia protestu dotyczącego treści ogłoszenia lub postanowień SIWZ Zamawiający może przedłużyć termin składania ofert.
- 20.6.** Wniesienie protestu jest dopuszczalne tylko przed zawarciem umowy.
- 20.7.** Protest powinien wskazywać oprotestowaną czynność lub zaniechanie Zamawiającego, a także zawierać żądanie, zwięzłe przytoczenie zarzutów oraz okoliczności faktycznych i prawnych uzasadniających wniesienie protestu.
- 20.8.** W przypadku wniesienia protestu po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu ostatecznego rozstrzygnięcia protestu.
- 20.9.** O zawieszeniu biegu terminu związania ofertą Zamawiający informuje niezwłocznie Wykonawców, którzy złożyli oferty.
- 20.10.** Kopię wniesionego protestu Zamawiający niezwłocznie przekazuje Wykonawcom uczestniczącym w postępowaniu o udzielenie zamówienia, a jeżeli protest dotyczy treści ogłoszenia lub postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, zamieszcza ją również na stronie internetowej, na której jest udostępniana specyfikacja, wzywając Wykonawców do wzięcia udziału w postępowaniu toczącym się w wyniku wniesienia protestu.
- 20.11.** Uczestnikami postępowania toczącego się w wyniku wniesienia protestu stają się Wykonawcy, którzy mają interes prawny w tym, aby protest został rozstrzygnięty na korzyść jednej ze stron, i którzy przystąpili do postępowania:
- a) w terminie 3 dni od dnia otrzymania wezwania, o którym mowa w pkt 20.10 niniejszej SIWZ;
- b) do upływu terminu, o którym mowa w pkt 20.4 niniejszej SIWZ, jeżeli protest dotyczy treści ogłoszenia lub postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
- 20.12.** Wykonawca wnoszący protest oraz Wykonawca wezwany zgodnie z pkt 20.10. niniejszej SIWZ nie mogą następnie korzystać ze środków ochrony prawnej na czynności Zamawiającego wykonane zgodnie z ostatecznym rozstrzygnięciem protestu zapadłym w postępowaniu toczącym się w wyniku wniesienia protestu.
- 20.13.** Odwołanie przysługuje wyłącznie od rozstrzygnięcia protestu dotyczącego: opisu sposobu oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu, wykluczenia wykonawcy z postępowania o udzielenie zamówienia, odrzucenia oferty.
- 20.14.** Odwołanie wnosi się do Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych w terminie 5 dni od dnia doręczenia rozstrzygnięcia protestu lub upływu terminu rozstrzygnięcia protestu, jednocześnie przekazując kopię treści odwołania Zamawiającemu. Złożenie odwołania w

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Polskie Radio S.A. – Al. Niepodległości 77/85, 00-977 Warszawa

placówce pocztowej operatora publicznego jest równoznaczne z jego wniesieniem do Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych.

- 20.15.** Kopię odwołania Zamawiający przekazuje jednocześnie wszystkim uczestnikom postępowania toczącego się w wyniku wniesienia protestu, nie później jednak niż w terminie 2 dni od dnia jej otrzymania, wzywając ich do wzięcia udziału w postępowaniu odwoławczym.
- 20.16.** Uczestnik postępowania toczącego się w wyniku wniesienia protestu może zgłosić przystąpienie do postępowania odwoławczego najpóźniej do czasu otwarcia posiedzenia składu orzekającego Izby, wskazując swój interes prawny w postępowaniu i stronę, do której przystępuje, Zgłoszenie przystąpienia doręcza się Prezesowi Urzędu Zamówień Publicznych, przekazując jego kopię Zamawiającemu i Wykonawcy wnoszącemu odwołanie.
- 20.17.** Czynności Wykonawcy, który przystąpił do postępowania odwoławczego, nie mogą pozostawać w sprzeczności z czynnościami i oświadczeniami strony, do której przystąpił.
- 20.18. Informacje dodatkowe**

W odniesieniu do art. 144 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych – Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany warunków umowy na etapie jej realizacji w zakresie:

- a) terminu realizacji – pod warunkiem że zaszły okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, a w szczególności gdy: przedłuża się procedura postępowania będąca wynikiem zastosowania środków ochrony prawnej albo realizowane jest zamówienie dodatkowe;
- b) wykonania prac zamiennych- pod warunkiem, że nie powodują wykroczenia poza przedmiot zamówienia;
- c) wynagrodzenia umownego-pod warunkiem, że zmiany te są korzystne dla Zamawiającego;
- d) podwykonawców- pod warunkiem, że zmiana wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

21. ZAŁĄCZNIKI DO SIWZ:

- Nr 1: Opis przedmiotu zamówienia
Nr 2: Formularz oferty
Nr 3: Oświadczenie zgodnie z art. 22 ust. 1 ustawy
Nr 4: Wykaz osób
Nr 5: Wykaz wykonanych robót budowlanych
Nr 6: Wykaz stawek i narzutów
Nr 7: Warunki gwarancji
Nr 8: Istotne postanowienia umowy
Nr 9: Dokumentacja projektowa

**ZAŁĄCZNIK NR 1
OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

KOD CPV: 45.00.00.00-7

Przedmiotem zamówienia jest: wykonanie przebudowy schodów i montaż platformy dla niepełnosprawnych wraz z izolacją przeciwwilgociową ściany północnej w obrębie schodów na długości L=29,0 m budynku O-1 przy al. Niepodległości 77/85 w Warszawie. Konieczność wykonania przebudowy schodów wynika z bardzo złego stanu technicznego istniejących schodów, powodującego zagrożenie dla użytkowników. Ponadto ekspertyza techniczna pomieszczenia podpiwniczenia budynku stwierdza uszkodzenia izolacji pionowych oraz zły stan konstrukcji oraz okładzin kamiennych schodów. Ze względu na obowiązujące przepisy, budynek powinien posiadać wejście dla osób niepełnosprawnych. Warunki ewakuacji ppoż. powodują wymóg poszerzenia drzwi wejściowych budynku, a także poszerzenie schodów zewnętrznych. Szczegółowy opis i zakres wykonania przedmiotu zamówienia zawiera dokumentacja techniczna wykonawcza, stanowiąca integralną część niniejszego SIWZ.

Zamawiający dopuszcza zastąpienie urządzeń i materiałów ze wskazanymi znakami towarowymi, patentami lub pochodzeniem, wymienionymi w dokumentacji technicznej, urządzeniami i materiałami równoważnymi, tzn. nie powodującymi zmian projektowych, o identycznych parametrach technicznych określonych w projekcie technicznym, o identycznej trwałości i tych samych kosztach eksploatacji oraz posiadającymi identyczną gwarancję.

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Polskie Radio S.A. – Al. Niepodległości 77/85, 00-977 Warszawa

ZAŁĄCZNIK NR 2 DO SIWZ FORMULARZ OFERTY

.....
pieczęć wykonawcy

.....
i nr tel. i faksu

.....
REGON

.....
NIP

.....
internet: http://

.....
e-mail:

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie w budynku O-1 Polskiego Radia S.A. przy al. Niepodległości 77/85 w Warszawie przebudowy schodów wejściowych wraz z wykonaniem wejścia dla osób niepełnosprawnych i izolacji przeciwwilgociowej części ściany północnej budynku O-1(znak sprawy: DK/WPzp-21/09):

1. OFERUJEMY wykonanie przedmiotu zamówienia w zakresie objętym SIWZ za:

- a) **cenę netto** (bez podatku VAT): zł
(słownie złotych:)
- b) plus **podatek VAT** wg. stawki: %, tj. w wysokości zł
(słownie zł)
- c) tj. za łączną **cenę brutto** (łącznie z podatkiem VAT): zł
(słownie złotych:)

zgodnie z wypełnionymi kosztorysami ofertowymi stanowiącymi załącznik nr do oferty.

- 2. OŚWIADCZAMY**, że sposób reprezentacji spółki / konsorcjum* dla potrzeb niniejszego zamówienia jest następujący:
(Wypełniają jedynie przedsiębiorcy składający wspólną ofertę: spółki cywilne lub konsorcja)
- 3. OŚWIADCZAMY**, że zobowiązujemy się do wykonania przedmiotu zamówienia w terminie nie dłuższym niż 5 miesięcy od daty wprowadzenia na plac budowy.
- 4. OŚWIADCZAMY**, że zapoznaliśmy się z SIWZ i uznajemy się za związanych określonymi w niej postanowieniami i zasadami postępowania.
- 5. UWAŻAMY** się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w SIWZ, czyli przez okres **30** dni od upływu terminu składania ofert.
- 6. OŚWIADCZAMY**, że wadium w kwocie złotych zostało wniesione w dniu w jednej z form określonych w pkt 11.2. SIWZ.
- 7. ZAMÓWIENIE** zamierzamy zrealizować sami*/z udziałem Podwykonawców*.
Udział prac Podwykonawców wyniesie % wartości robót objętego niniejszą Ofertą, przy realizacji następującego zakresu:
-
.....
.....

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Polskie Radio S.A. – Al. Niepodległości 77/85, 00-977 Warszawa

.....*

(*niepotrzebne skreślić).

- 9. OŚWIADCZAMY**, że zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do przedłożenia Zamawiającemu przed podpisaniem umowy polisy ubezpieczeniowej lub innego dokumentu ubezpieczenia, o którym mowa w pkt 17 b) SIWZ.
- 10. DEKLARUJEMY** wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny całkowitej podanej w ofercie w jednej formie określonej w pkt 18 SIWZ.
- 11. OŚWIADCZAMY**, że zapoznaliśmy się z istotnymi postanowieniami umowy, które stanowią załącznik nr 8 SIWZ i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na określonych w tym załączniku warunkach, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
- 12.** Wszelką korespondencję w sprawie niniejszego postępowania należy kierować na nasz adres:
.....
nr. tel.:, fax.:
- 13. OFERTE** niniejszą składamy na kolejno ponumerowanych stronach.
- 14. ZAŁĄCZNIKAMI** do niniejszej oferty, stanowiącymi jej integralną część są:
1.
 2.
 3.
 4.
 5.
 6.
 7.

..... dn.

.....
*podpis wykonawcy lub upoważnionego przedstawiciela
(przedstawicieli) wykonawcy*

**ZAŁĄCZNIK NR 3 DO SIWZ
OŚWIADCZENIE ZGODNIE Z ART. 22 UST. 1 USTAWY**

.....
pieczęć Wykonawcy

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego, na wykonanie w budynku O-1 Polskiego Radia S.A. przy al. Niepodległości 77/85 w Warszawie przebudowy schodów wejściowych wraz z wykonaniem wejścia dla osób niepełnosprawnych i izolacji przeciwwilgociowej części ściany północnej budynku O-1 (znak sprawy: DK/WPzp-21/09) oświadczamy, że:

1. Posiadamy uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.
2. Posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie
 - Dysponujemy potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.*
 - Przedstawiamy pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia nam potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia.*

*(*zaznaczyć właściwe)*

3. Znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
4. Nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

..... dn.

*(podpis wykonawcy lub uprawnionego
przedstawiciela
(przedstawiciele) wykonawcy)*

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Polskie Radio S.A. – Al. Niepodległości 77/85, 00-977 Warszawa

ZAŁĄCZNIK NR 4 DO SIWZ

<i>(pieczęć Wykonawcy)</i>	WYKAZ OSÓB
----------------------------	-------------------

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego, na wykonanie w budynku O-1 Polskiego Radia S.A. przy al. Niepodległości 77/85 w Warszawie przebudowy schodów wejściowych wraz z wykonaniem wejścia dla osób niepełnosprawnych i izolacji przeciwwilgociowej części ściany północnej budynku O-1 (znak sprawy: DK/WPzp-21/09) oświadczamy, że do realizacji niniejszego zamówienia przewidujemy zatrudnić następujące osoby, w tym posiadające uprawnienia budowlane na stanowisku kierownika:

Nazwisko i imię	Zakres powierzonych czynności	Doświadczenie/ kwalifikacje/uprawnienia (nr uprawnień budowlanych)
<i>1.</i>	<i>2.</i>	<i>3.</i>
	Kierownik budowy	

Należy wymienić tylko te osoby, które będą odpowiedzialne za realizację niniejszego zamówienia.

W załączeniu przedkładamy dokumenty, o których mowa w pkt 6.1.e SIWZ.

..... dn.
*podpis wykonawcy lub pełnomoczonego przedstawiciela
(przedstawicieli) wykonawcy*

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Polskie Radio S.A. – Al. Niepodległości 77/85, 00-977 Warszawa

ZAŁĄCZNIK NR 5 DO SIWZ

<i>(pieczęć Wykonawcy)</i>	WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH
----------------------------	---

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego, na wykonanie przebudowy schodów wejściowych wraz z wykonaniem wejścia dla osób niepełnosprawnych i izolacji przeciwwilgociowej części ściany północnej budynku O-1 (znak sprawy: DK/WPzp-21/09) oświadczam, że reprezentowana przeze mnie firma wykonała w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie następujące roboty budowlane odpowiadające swoim rodzajem i wartością robocie budowlanej stanowiącej przedmiot zamówienia:

Rodzaj wykonanych robót budowlanych (opis)	Nazwa i adres zamawiającego	Wartość zamówienia brutto	Data rozpoczęcia realizacji	Data zakończenia realizacji	Miejsce wykonania
1.	2.	3.	4.	5.	6.

W kolumnie 1 należy podać i opisać roboty budowlane odpowiadające swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia, tj. roboty budowlane spełniające wymogi pkt 5.2. SIWZ

W załączeniu przedkładamy dokumenty potwierdzające, że ww. roboty zostały wykonane należycie.

..... dn.

.....
*podpis wykonawcy lub uprawnionego przedstawiciela
(przedstawicieli) wykonawcy*

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Polskie Radio S.A. – Al. Niepodległości 77/85, 00-977 Warszawa

ZAŁĄCZNIK NR 6 DO SIWZ

<i>(pieczęć Wykonawcy)</i>	WYKAZ STAWEK I NARZUTÓW
----------------------------	--------------------------------

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego, na wykonanie w budynku O-1 Polskiego Radia S.A. przy al. Niepodległości 77/85 w Warszawie przebudowy schodów wejściowych wraz z wykonaniem wejścia dla osób niepełnosprawnych i izolacji przeciwwilgociowej części ściany północnej budynku O-1 (znak sprawy: DK/WPzp-21/09) oświadczamy, że przy realizacji zamówienia stosowane będą poniższe stawki i narzuty:

POZYCJA	WYSZCZEGÓLNIENIE CZYNNIKÓW PRODUKCJI	JEDNOSTKA	STAWKA JEDNOSTKOWA W ZŁOTYCH	
			ROBOTY OGÓL.-BUD.	ROBOTY ELEKTRYCZNE
1.	2.	3.	4.	5.
1.	ROBOCIZNA (R)	r-g		
2.	KOSZTY ZAKUPU MATERIAŁÓW (KZ)	%		
3.	KOSZTY POŚREDNIE (KP)	%		
4.	ZYSK KALKULACYJNY (Z)	%		
5.	UTRUDNIENIA (U) LICZONE OD:	%		

Uwaga: Wykonawca zobowiązany jest do wypełnienia wszystkich pozycji w tabeli.

..... dn.

*podpis wykonawcy lub uprawnionego przedstawiciela
(przedstawicieli) wykonawcy*

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Polskie Radio S.A. – Al. Niepodległości 77/85, 00-977 Warszawa

ZAŁĄCZNIK NR 7 DO SIWZ

<i>(pieczęć Wykonawcy)</i>	WARUNKI GWARANCJI
----------------------------	--------------------------

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego, na wykonanie w budynku O-1 Polskiego Radia S.A. przy al. Niepodległości 77/85 w Warszawie przebudowy schodów wejściowych wraz z wykonaniem wejścia dla osób niepełnosprawnych i izolacji przeciwwilgociowej części ściany północnej budynku O-1 (znak sprawy: DK/WPzp-21/09) oświadczam, że odpowiedzialność z tytułu rękopmi za wady przedmiotu umowy rozszerzam poprzez udzielenie gwarancji jakości na przedmiot umowy

i zobowiązuję się sporządzić w dniu odbioru końcowego dokument gwarancyjny, w którym zawarte zostaną poniższe warunki gwarancji:

Lp.	Wymagania Zamawiającego. Oświadczenie Wykonawcy.
1.	2.
1.	<u>WARUNKI GWARANCJI</u> Wykonawca oświadcza, że objęte niniejszymi warunkami gwarancyjnymi prace wykonane zostały zgodnie z umową, projektami technicznymi, zasadami wiedzy technicznej i przepisami techniczno - budowlanymi.
2.	Wykonawca oświadcza, że udziela gwarancji jakości na przedmiot umowy na okres: (nie mniej niż 36 miesięcy)
3.	Wykonawca oświadcza, że ponosi odpowiedzialność za szkody Zamawiającego i osób trzecich spowodowane istnieniem wad ukrytych materiałów, urządzeń i wykonywanych robót oraz za szkody powstałe przy usuwaniu tych wad.
4.	Wykonawca oświadcza, że dokona usunięcia wad w terminie nie dłuższym niż..... dni kalendarzowych od momentu zgłoszenia.
5.	Wykonawca oświadcza, że zgłoszenia będą przyjmowane od poniedziałku do piątku w dni robocze w godzinach 8-16 przez (nazwa, adres e-mail, tel., fax., nazwiska osób którym należy zgłaszać wady)

..... dn.

*podpis wykonawcy lub uprawnionego przedstawiciela
(przedstawicieli) wykonawcy*

**ZAŁĄCZNIK NR 8 DO SIWZ
ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY**

UMOWA

zawarta w dniu w Warszawie pomiędzy:

POLSKIM RADIEM - SPÓŁKĄ AKCYJNĄ z siedzibą w Warszawie przy Al. Niepodległości 77/85, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Miasta Stołecznego Warszawy, Sąd Gospodarczy, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 17753, której wysokość kapitału zakładowego wpłaconego w pełnej wysokości wynosi 8.366.300 PLN, NIP 521-04-14-265, reprezentowaną przez:

.....

.....
zwaną dalej w treści umowy **“ZAMAWIAJĄCYM”**

a

Firmą

.....
zwaną w dalszej treści umowy **„WYKONAWCĄ”**, którego reprezentuje:

.....

§1.

Po dokonaniu przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego, na zasadach określonych w ustawie z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity z 2007 r. Dz. U. Nr 223, poz.1655 ze zm.). Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do realizacji wykonanie przebudowy schodów wejściowych wraz z wykonaniem wejścia dla osób niepełnosprawnych oraz izolacji przeciwwilgociowej ściany północnej budynku O-1 PR S.A. przy al. Niepodległości 77/85 w Warszawie.

§2.

1. Zakres rzeczowy robót o którym mowa w §1, określa opis przedmiotu zamówienia, oferta Wykonawcy i kosztorys ofertowy sporządzony metodą szczegółową, stanowiące odpowiednio Załączniki Nr 1, 2, 3, do niniejszej Umowy stanowiące jej integralną część, oraz dokumentacja techniczna wykonawcza, stanowiąca załącznik nr 9 do SIWZ.
 2. Strony ustalają, że przedmiot umowy zostanie wykonany:
- siłami własnymi/ z udziałem Podwykonawców*, których Wykonawca przewiduje zatrudnić do realizacji
- (* niepotrzebne skreślić).
3. Wykonawca może zatrudnić do realizacji przedmiotu umowy Podwykonawców po uzyskaniu zgody Zamawiającego.
 4. Wykonawca jak również Podwykonawcy zobowiązani są do udostępnienia Zamawiającemu projektów umów z ww. Podwykonawcami z możliwością zmiany zgodnie z art. 647¹ Kodeksu cywilnego* .
 5. W związku z płatnościami, o których mowa w § 11 ust 2 kierowanymi bezpośrednio przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy i Podwykonawców, Wykonawca oświadcza, że nie zwalnia go to z obowiązku wynikającego z art.474 Kodeksu cywilnego tj., że odpowiada on jak za własne działania lub zaniechania za działania i zaniechania osób, z których pomocą wykonuje niniejszą umowę.

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Polskie Radio S.A. – Al. Niepodległości 77/85, 00-977 Warszawa

§3.

1. Termin rozpoczęcia robót będących przedmiotem umowy ustala się na 5 dni roboczych od daty wprowadzenia Wykonawcy na plac budowy.
2. Termin zakończenia przedmiotu umowy ustala się na 5 miesięcy od daty wprowadzenia Wykonawcy na plac budowy.

§4.

Podstawę do rozpoczęcia prac stanowi niniejsza umowa oraz protokół wprowadzenia na budowę.

§ 5.

1. Zamawiający powołuje Inspektora nadzoru w osobie: nr upr.
2. Wykonawca ustanawia Kierownika robót w osobie: nr upr.

§ 6.

1. Wykonawca ma obowiązek stosować się do przepisów porządkowych i przepisów regulujących ruch materiałowo - osobowy obowiązujących w obiektach Zamawiającego, jak również przepisów obowiązujących w siedzibie Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania na terenie wykonywania prac należytego ładu i porządku oraz przekazania terenu Zamawiającemu po zakończeniu prac w należyłym stanie.
3. Zamawiający zapewni Wykonawcy odpłatnie źródła poboru energii elektrycznej i wody do celów robót remontowo-budowlanych.
4. Za zapewnienie Wykonawcy źródła poboru energii elektrycznej i wody Zamawiający naliczy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości 1 000 netto słownie: (jeden tysiąc złotych) na czas trwania przedmiotu umowy.
5. Obciążenie Wykonawcy nastąpi na podstawie faktury VAT Zamawiającego, wystawionej po zakończeniu realizacji prac.

§ 7.

1. Wykonawca odpowiedzialny jest za przestrzeganie przepisów BHP i Ppoż. i ponosi odpowiedzialność za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków, dotyczących pracowników i osób trzecich, powstałych w związku z prowadzonymi robotami remontowo-budowlanymi.
2. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy podwykonawców*(zapis umowy w przypadku, o którym mowa w §2 ust. 3 umowy).

§ 8.

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia zgodnie z dokumentacją techniczną wykonawczą, obowiązującymi przepisami prawa budowlanego, zasadami sztuki budowlanej przy zachowaniu należytej staranności z materiałów i urządzeń własnych.
2. Materiały i urządzenia, o których mowa w ust. 1, powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie (art. 10 ustawy Prawo Budowlane).
3. Na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów: certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą.
4. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć wszelkie wymagane wyniki badań i prób, atestów, certyfikatów i świadectw zgodności zgodnie z obowiązującym prawem.

§ 9.

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci wynagrodzenie ustalone na podstawie kosztorysu powykonawczego z zastosowaniem cen jednostkowych, wyszczególnionych w kosztorysie ofertowym Wykonawcy oraz ilości rzeczywiście wykonanych i odebranych robót.
2. Wynagrodzenie to ustala się na kwotę netto:zł.
(słownie :.....) na

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Polskie Radio S.A. – Al. Niepodległości 77/85, 00-977 Warszawa

- podstawie oferty Wykonawcy, plus podatek VAT wg. stawki..... % tj. w wysokości zł (słownie złotych)
3. Wynagrodzenie Wykonawcy brutto wynosizł. (słownie złotych :)
 4. Wykonawca będzie zobowiązany do wykonania robót, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia. W sytuacji takiej ma zastosowanie dyspozycja określona przepisem art. 67 ust. 1 pkt 5) ustawy - Prawo zamówień publicznych. Zakres robót, o których mowa wyżej, określony będzie przed ich rozpoczęciem w protokole konieczności sporządzonym przez strony.
 5. Roboty, o których mowa w ust. 4, nie ujęte w kosztorysie ofertowym, zostaną rozliczone kosztorysem powykonawczym zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. Nr 202, poz. 2072) oraz z zastosowaniem cen i wskaźników narzutów w wysokości:
 - a) stawka roboczogodziny (R) zł (słownie:)
 - b) koszty pośrednie (Kp) % liczone od R i S
 - c) zysk (Z) % liczony od Kp, R i S
 - d) koszty zakupu (Kz) % liczone od M
 - e) utrudnienie (U) % liczone od
 - f) materiały (M) - ceny zakupu zgodnie z postanowieniami §10.
 6. Wszelkie wykopaliska, monety i przedmioty wartościowe oraz inne pozostałości lub przedmioty o znaczeniu geologicznym lub archeologicznym, odkryte na terenie budowy stanowią własność Skarbu Państwa. Wykonawca powinien podjąć odpowiednie środki zabezpieczające zgodnie z Ustawą o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2003 r. Nr 162 poz.1568 z późn. zm.), aby przeciwdziałać usuwaniu lub uszkodzeniu takich przedmiotów przez robotników lub inne osoby. Wykonawca powinien niezwłocznie po ich odkryciu powiadomić Zamawiającego.

§ 10.

1. W stosunku do materiałów koniecznych do wykonania robót, o których mowa w §9 ust. 4, Wykonawca musi uzyskać zgodę Inspektora nadzoru na ich wbudowanie.
2. Cena materiałów, o których mowa w ust. 1 zostanie ustalona w oparciu o przedłożone przez Wykonawcę faktury, jednak nie może być wyższa niż średnia cena podana w publikacji SEKOCENBUD, właściwa dla danego okresu wbudowania tych materiałów.

§ 11.

1. Strony dopuszczają wystawianie faktur przejściowych przez Wykonawcę lub Podwykonawców* (zapis umowy w przypadku, o którym mowa w §2 ust. 2 umowy) za roboty odebrane przez Zamawiającego potwierdzone częściowymi protokołami odbioru robót wystawionych nie częściej niż raz na 30 dni. Wynagrodzenie Wykonawcy / Podwykonawców* rozliczone fakturami przejściowymi nie może przekroczyć 70% wartości wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w § 9 ust. 2.
2. Strony ustalają bezpośrednią płatność na rzecz Podwykonawców* (zapis umowy w przypadku, o którym mowa w §2 ust. 2 umowy) za roboty przez nich wykonane.
3. Należności Wykonawcy i Podwykonawców* (zapis umowy w przypadku, o którym mowa w §2 ust. 2 umowy) z tytułu realizacji umowy płatne będą w terminie 14 dni, licząc od daty ich doręczenia wraz z dokumentami rozliczeniowymi na rachunek bankowy Wykonawcy, Podwykonawców* , zaś gdy chodzi o fakturę końcową w terminie 30 dni od daty jej doręczenia wraz z dokumentami rozliczeniowymi.
4. Końcowe rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktury końcowej wystawionej przez Wykonawcę w oparciu o bezusterkowy protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy oraz sprawdzony przez Inspektora Nadzoru kosztorys powykonawczy.
5. Zapłaty będą dokonywane przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturach z rachunku Zamawiającego.
6. Za datę zapłaty strony uznają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Polskie Radio S.A. – Al. Niepodległości 77/85, 00-977 Warszawa

7. Wykonawca zobowiązany jest do przekazywania listem poleconym faktur wynikających z realizacji umowy do Biura Ekonomii i Finansów Polskiego Radia - S.A. Al. Niepodległości 77/85, 00-977 Warszawa.

§ 12.

1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy ustala się w wysokości 5% ceny ofertowej brutto, tj. zł (słownie:).
2. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu dowód wniesienia zabezpieczenia najpóźniej w dniu podpisania umowy.
3. Zabezpieczenie wniesione zostało w następującej formie:
4. Jeżeli zabezpieczenie nie zostanie zarachowane na pokrycie roszczeń Zamawiającego, zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane z zastrzeżeniem ust. 5.
5. Zamawiający jest uprawniony do pozostawienia kwoty stanowiącej 30% wysokości zabezpieczenia, na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady /gwarancji jakości przedmiotu umowy.
6. Kwota, o której mowa w ust. 5, jeżeli nie zostanie zarachowana na pokrycie roszczeń Zamawiającego, będzie zwrócona Wykonawcy w terminie nie później niż w 15 dniu po upływie okresu gwarancji.
7. Koszt ustanowienia i zwolnienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy obciąża Wykonawcę.
8. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowywać będzie na rachunku bankowym. Zabezpieczenie to zostanie zwrócone Wykonawcy wraz z odsetkami, wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, po pomniejszeniu o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizję bankową za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.
9. W przypadku wnoszenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej, gwarancja ta powinna być nieodwołalna, bezwarunkowa i płatna na pierwsze żądanie zamawiającego. Zobowiązanie wynikające dla banku/ ubezpieczyciela udzielającego takiej gwarancji pozostaje dla niego wiążące przez okres wykonywania Umowy, przedłużony o okres 30 dni.
11. W przypadku wnoszenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej albo w formie poręczenia bankowego lub poręczenia spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, podmiot udzielający gwarancji lub poręczenia oraz warunki gwarancji lub poręczenia muszą być zaakceptowane przez Zamawiającego.

§ 13.

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy - w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto za każdy pełny dzień zwłoki;
 - 2) za zwłokę w usuwaniu wad stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi – w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad;
 - 3) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy - w wysokości 30% wynagrodzenia umownego brutto.
2. W przypadku gdy zwłoka, o której mowa w ust.1 pkt1 przekroczy 14 dni kalendarzowych, a zaawansowanie prac wskazuje, iż prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy wymagałoby okresu dłuższego niż 30 dni, Zamawiający może odstąpić w trybie natychmiastowym od umowy. W takim przypadku wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości odpowiadającej wartości pozostałych do wykonania robót, nie więcej jednak niż 20% wartości umowy łącznie z karami.
3. Wynagrodzenie umowne brutto oznacza wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy ustalone zgodnie z § 9 ust. 3 niniejszej umowy.
4. Zapłata kar umownych nie pozbawia Zamawiającego prawa do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, aż do pełnego zaspokojenia poniesionej szkody.

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Polskie Radio S.A. – Al. Niepodległości 77/85, 00-977 Warszawa

5. Wykonawca nieodwołalnie upoważnia Zamawiającego do potrącania kar umownych z kwot przekazywanych Wykonawcy na podstawie wystawionych faktur.

§ 14.

1. Zamawiający będzie dokonywał następujących odbiorów;
 - robót zanikających lub podlegających zakryciu – w ciągu 3 dni roboczych od daty zgłoszenia przez Wykonawcę;
 - odbioru końcowego.
2. Przedmiotem odbioru końcowego będzie przedmiot umowy.
3. Wykonawca (kierownik robót) zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru.
4. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór w ciągu 3 dni roboczych od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru, zawiadamiając o tym Wykonawcę.
5. Odbioru dokonują upoważnieni do czynności odbioru przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy.
6. W dniu odbioru Wykonawca prześle Zamawiającemu dokumentację powykonawczą wykonanych robót oraz niezbędne protokoły wyników badań i prób. Z czynności odbioru sporządza się protokół, który powinien zawierać ustalenia poczynione w toku odbioru, a w szczególności: ustalenia co do zgodności wykonanych robót z umową, wykaz ujawnionych wad, decyzję Zamawiającego co do przyjęcia lub odmowy przyjęcia przedmiotu umowy, termin usunięcia wad, propozycje obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy, itp., oświadczenia i wyjaśnienia Wykonawcy i osób uczestniczących w odbiorze, podpisy osób uczestniczących w odbiorze.
7. W czynnościach odbioru mogą brać udział rzeczoznawcy powołani przez Strony.
8. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady:
 - 1) nadające się do usunięcia – Zamawiający może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia,
 - 2) nie nadające się do usunięcia – Zamawiający może:
 - a) jeżeli wady nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem – obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej. Obniżenie wynagrodzenia powinno nastąpić w takim stosunku, w jakim wartość obiektu bez wad pozostaje do wartości obiektu z wadami.
 - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem – od umowy odstąpić lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.
9. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego (Inspektora nadzoru) o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu do odbioru zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.
10. Zamawiający wyznaczy ostateczny odbiór po upływie terminu gwarancji oraz termin na protokolarnie stwierdzenie usunięcia wad po upływie okresu gwarancji.
11. Po protokolarnym stwierdzeniu usunięcia wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze oraz w okresie gwarancji rozpoczynają swój bieg terminy na zwolnienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w §12 niniejszej umowy.

§ 15.

1. Strony rozszerzają odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy odpowiednio do okresu gwarancji.
2. Wykonawca oświadcza, że będzie ponosił odpowiedzialność z tytułu udzielenia pisemnej gwarancji na warunkach określonych w Załączniku Nr 7 do SIWZ – Warunki gwarancji.
3. Wykonawca udziela Zamawiającemu pisemnej gwarancji na wykonanie przedmiotu umowy na okres m-cy od daty odbioru końcowego, zgodnie z ofertą Wykonawcy.
4. Bieg terminu rękojmi i gwarancji rozpoczyna się od dnia następnego, licząc od daty potwierdzenia usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym robót będących przedmiotem umowy.
6. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji także po terminie określonym w ust.1 i ust. 3, jeżeli reklamował wady przed upływem tego terminu.
7. Jeżeli Wykonawca w okresie gwarancji nie usunie wad w terminie 14 dni od daty ich zgłoszenia przez Zamawiającego, to Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Polskie Radio S.A. – Al. Niepodległości 77/85, 00-977 Warszawa

§ 16.

1. Wykonawca przed podpisaniem umowy zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu oryginału lub poświadczonej kopii polisy ubezpieczeniowej lub innego dokumentu ubezpieczenia będącego potwierdzeniem, iż Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej deliktowej – z tytułu prowadzenia działalności i posiadania mienia oraz odpowiedzialności kontraktowej – z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania na wymagalną minimalną sumę gwarancyjną. Suma ta musi wynosić co najmniej: 350 000 zł (słownie: trzysta pięćdziesiąt tysięcy złotych), na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia. Zakres ubezpieczenia winien obejmować dodatkowo odpowiedzialność z tytułu szkód powstałych w podziemnych urządzeniach i różnego rodzaju instalacjach oraz odpowiedzialność za szkody wyrządzone przez podwykonawców ubezpieczającego.
2. W przypadku wygaśnięcia polisy ubezpieczeniowej lub innego dokumentu ubezpieczenia, wskazanego w ust. 1, w trakcie realizacji umowy, Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia i przedłożenia do wglądu Zamawiającemu polisy ubezpieczenia OC (w analogicznym zakresie) obejmującej cały dalszy okres trwania realizacji umowy, a po jej realizacji – zachowa kontynuację ochrony ubezpieczeniowej przez cały okres gwarancyjny.
3. Koszty związane z ubezpieczeniem ponosi Wykonawca.

§ 17.

Wykonawca zobowiązuje się do informowania o każdej zmianie adresu siedziby pod rygorem uznania za doręczoną korespondencję przesłanej na wskazany w umowie adres. Obowiązek trwa przez cały okres gwarancji na wykonane roboty.

§ 18.

Zamawiający może odstąpić od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 19.

1. Umowa niniejsza zawarta została zgodnie z prawem obowiązującym w Rzeczypospolitej Polskiej.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo Budowlane, ustawy Prawo zamówień publicznych oraz innych powszechnie obowiązujących aktów prawnych.
3. Wszelkie zmiany warunków umowy oraz oświadczenia jej dotyczące pod rygorem nieważności wymagają formy pisemnej.

§ 20.

Spory wynikłe w związku z realizacją niniejszej umowy, nie rozwiązane na drodze polubownej, rozpatrywane będą przez Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 21.

Umowę niniejszą sporządzono w 4 egzemplarzach, w tym jeden egzemplarz dla Wykonawcy, a trzy egzemplarze dla Zamawiającego.

Załączniki stanowiące integralną część umowy:

1. Opis przedmiotu zamówienia
2. Oferta Wykonawcy
3. Kosztorys ofertowy Wykonawcy
4. Polisa ubezpieczeniowa

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Polskie Radio S.A. – Al. Niepodległości 77/85, 00-977 Warszawa

ZAŁĄCZNIK NR 9 DO SIWZ DOKUMENTACJA PROJEKTOWA

zawierająca:

- | | | |
|----|---|-------------|
| 1) | Przedmiary robót | - 1 komplet |
| 2) | Projekt budowlany wykonawczy | - 1 komplet |
| 3) | Specyfikację Techniczną wykonania i odbioru Robót Budowlanych | - 1 komplet |

Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45000000-7.

Przedmiar robót - roboty konstrukcyjne

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Ilość
1 d.1	TZKNBK XVIm 0111-02	Demontaż donic o objętości do 0,3 m3		
			szt.	6,000
2 d.1	TZKNBK XVIm 0107-08	Balustrady okładzinowe - demontaż nakrywy balustrady elementu o przekr. do 0.10 m2		
		$4*2+5+4*2+0.7*6+0.5*2$	m	26,200
3 d.1	TZKNBK XVIm 0101-02	Demontaż okładziny, cokołów, ścian i pilastrów o obw. elem. do 6 m/m2 i grub. elem. do 6 cm		
		$0.6*0.5*2$		
		$4*(0.5+1.7)*0.5*2$		
		$4.5*1.7$		
		$0.6*0.5*2$		
		$4*(0.5+1.7)*0.5*2$		
		$0.5*1.7*2$	m2	28,150
4 d.1	TZKNBK XVIm 0110-01	Demontaż stopni prostych okładzinowych grub. do 6 cm i szer. do 50 cm		
		$1.7*10*2$	m	34,000
5 d.1	TZKNBK XVIm 0109-01	Demontaż posadzki z płyt prostokątnych o obw. do 6 m/m2		
		$4*1.6$		
		$3.4*1.5$	m2	11,500
6 d.1	KNR 4-01 0349-04	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowej		
		balustrady część nadziemna		
		$0.6*0.5*2*2$		
		$4*(0.5+1.7)*0.5*0.51*4$		
		$4.5*1.7*0.51$		
		$0.5*0.5*1.7*0.51*2$		
		część podziemna		
		$(0.6+4+4.5+4+0.6)*0.5*0.51$		

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Polskie Radio S.A. – Al. Niepodległości 77/85, 00-977 Warszawa

		(0.6+4+4+0.6)*1.09*0.51		
		0.51*0.51*1.09*2		
		rozkucie pod nowy otwór drzwiowy		
		3.65*0.15*0.51*2	m3	24,245
7 d.1	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2		
		1.78*3.65	m2	6,497
8 d.1	KNR 5-08 0803-02	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w betonie głębokości do 8 cm i śr do 20 mm		
		13	szt.	13,000
9 d.1	KNR 5-08 0809-04	Osadzenie w podłożu kołków metalowych kotwiących M12 w gotowych ślepych otworach w ścianie - kotwy HILTI HAS-ER M12x110/28 lub równoważne		
		13	szt.	13,000
10 d.1	KNR 4-01 0212-03	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych -przyjęto 10 cm grubości płyty biegi		
		3.8*1.6*2*0.154		
		spocznik		
		4*1.6*0.54		
		3.4*1.5*0.154		
		ściany pod spocznikiem		
		fundamenty		
		(0.6+4+4.5+4+0.6)*0.8*0.3		
		1.6*2.5*0.3*2	m3	11,802
11 d.1	KNR 4-01 0108-17	Wywiezienie samochodami samowyładowczymi gruzu z rozbiieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km		
		24.425	m3	24,425
12 d.1	KNR 4-01 0108-19	Wywiezienie samochodami samowyładowczymi gruzu z rozbiieranych konstrukcji żwirobotonowych i żelbetowych na odległość do 1 km		
		11.802	m3	11,802
13 d.1	KNR 4-01 0108-20	Wywiezienie samochodami samowyładowczymi gruzu z rozbiieranych konstrukcji - za każdy następny 1 km ilość km		
		24.425+11.802	m3	36,227
14 d.1	KNR AT-06 0105-01	Załadunek i wyładunek materiałów budowlanych - samochód skrzyniowy z żurawiem przeładunkowym; masa jednego ładunku do 0,25 t		
		donice		
		6*100*0.001		
		nakrywy balustrad		
		26.2*0.6*0.05*2400*0.001		
		okładzina ścian		
		28.15*0.05*2400*0.001		
		stopnie		
		34*0.35*0.06*2400*0.001		
		posadzka		
		11.5*0.06*2400*0.001	t	9,234
15 d.1	KNR AT-06 0108-01	Przewóz materiałów budowlanych na odległość do 1 km po drodze o nawierzchni kl. I		
		2	kurs	2,000
16 d.1	KNR AT-06 0108-04	Przewóz materiałów budowlanych po drodze o nawierzchni kl. I; dodatek za każdy dalszy 1 km		

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Polskie Radio S.A. – Al. Niepodległości 77/85, 00-977 Warszawa

		2	kurs	2,000
17 d.2	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym- beton B 7,5		
		15.19*4.27*0.1	m3	6,486
18 d.2	KNR 2-31 0114-05	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm .		
		14.99*4.17	m2	62,508
19 d.2	KNR 2-31 0114-06	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna - za każdy dalszy 1 cm grubości po zagęszczeniu		
		62.508	m2	62,508
20 d.2	KNR 2-02 0286-01	Fundamenty ścianowo-ramowe - płyta dolna - ręczne układanie betonu - beton B30		
		14.99*4.17*0.2	m3	12,502
21 d.2	KNR 2-02 0207-01	Ściany żelbetowe proste grubości 8 cm wysokości do 3 m - ręczne układanie betonu - beton B30		
		3.3*0.8		
		2.2*0.8		
		1.9*(0.9+1)*0.5*2		
		1.1*(1+1.15)*0.5*2		
		2.1*(1.15+1.9)*0.5*2		
		4.3*1.9		
		0.92*1.9		
		0.42*1.9		
			m2	27,496
22 d.2	KNR 2-02 0207-07	Ściany żelbetowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości ścian - ręczne układanie betonu - beton B30		
		27.496	m2	27,496
23 d.2	KNR 2-02 0208-05	Słupy żelbetowe, prostokątne o wysokości do 4 m; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 20 - ręczne układanie betonu -beton B 30		
		S2		
		0.2*0.2*1*2		
		S1		
		0.2*0.2*1.9		
		0.2*0.2*2.05*2		
		S2		
		0.2*0.2*1.9		
		0.2*0.2*1.15*2		
			m3	0,488
24 d.2	KNR 2-02 0210-05	Belki i podciągi, żelbetowe; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 16 - ręczne układanie betonu - beton B 30		
		belka b1		
		(0.4+0.21)*0.065*0.5*(2.25+1.15+2.4+4.2)		
		0.23*0.2*(2.25+1.15+2.4+4.2)		
		belka b2		
		(0.4+0.21)*0.065*0.5*(2.25+1.15+2.4)		
		0.23*0.2*(2.25+1.15+2.4)		
		belka b3		
		0.2*0.44*(0.9+1.02+2-0.42-0.2*2-0.1)		
			m3	1,304
25 d.2	KNR 2-02 0218-02	Schody żelbetowe proste na płycie grubości 8 cm - ręczne układanie betonu - beton B30		
		3.18*(0.2+1.55+1.10+1.75)		

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Polskie Radio S.A. – Al. Niepodległości 77/85, 00-977 Warszawa

		$2.4*(0.2+1.55+1.1+0.2+1.75)$		
			m2	26,148
26 d.2	KNR 2-02 0218-06	Schody żelbetowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości płyty - ręczne układanie betonu - beton B30		
		26.148	m2	26,148
27 d.2	KNR 2-02 0216-01	Żelbetowe płyty stropowe, grubości 8 cm płaskie lub na żebrach - ręczne układanie betonu - beton B30		
		$3.98*3.75$	m2	14,925
28 d.2	KNR 2-02 0216-05	Żelbetowe płyty stropowe, dachowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości płyty - ręczne układanie betonu B30		
		$3.98*3.75$	m2	14,925
29 d.2	KNR 2-02 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie		
		$(54.5+30.8)*0.001$	t	0,085
30 d.2	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane		
		$(1477.5+1005.6+849.3)*0.001$	t	3,332
31 d.2	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane		
		$(244.1+409.2)*0.001$	t	0,653
32 d.2	KNR-W 4- 03 1003-11	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły o długości przebicia do 1 1/2 ceg. - śr. rury do 25 mm z wypełnieniem zaprawą CERESIT CX-5		
			otw.	274,000
33 d.3	KNR 2-02 2112-04	Stopnie proste blokowe o przekroju do 0.06 m2 granit Strzegom		
		$3.2*11+2.4*11+3.2*4+2.4*4$	m	84,000
34 d.3	KNR 2-02 2111-02 9931-61	Posadzki pełne grubości do 3 cm z elementów prostokątnych - stosunek długości obwodu płyt do powierzchni do 10 m/m ² ; grubość płyt posadzkowych i cokolika do 5 cm		
		$4.8*3.75$		
		$-3.2*0.35$		
		$-2.45*0.35$		
		$2*0.75$		
			m2	17,522
35 d.3	KNR 2-02 2101-01	Okładziny ścian i pilastrów z płyt prostokątnych o stosunku długości obwodu elementu do powierzchni do 8 m/m ² i grubości do 4 cm		
		$14.69*0.15+13.99*0.15+13.29*0.15+12.59*0.15+11.89*0.16+11.19*0.15+10.49*0.15+9.79*0.15+9.09*0.15+8.39*0.15+7.69*0.15+6.99*0.15$	m2	19,631
36 d.3	KNR 2-02 2101-05	Okładziny ścian i pilastrów z płyt prostokątnych - dodatek za każde dalsze 4 m/m ² stosunku długości obwodu elementu do powierzchni		
		19.631	m2	19,631
37 d.3	KNR 2-02 2102-02	Obramienia otworów - przekrój elementu do 0.03 m ²		
		przy drzwiach wejściowych		
		$3.6*2+1.9+3.6*2+1.9$		
			m	18,200
38 d.3	KNR 2-02 2109-09	Okładziny balustrad z płyt prostokątnych - cokoły o wysokości do 25 cm		
		14.1	m	14,100

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Polskie Radio S.A. – Al. Niepodległości 77/85, 00-977 Warszawa

39 d.4	KNR 2-02 1207-01	Balustrady schodowe ze stali nierdzewnej z wypełnieniem szkłem bezpiecznym (wg detal."A")		
		rys. nr 8 (elementy mocujące, uszczelnienia , maskowania)		
		(1.75+1.25+2.3)*4+5.5	m	26,700
40 d.4	kalk. własna	Dostarczenie i montaż tablicy informacyjnej szklanej		
			kpl	1,000
41 d.4	kalk. własna	Dostarczenie i montaż platformy dla niepełnosprawnych typ VIMEC A20 200 lub równoważny		
			kpl	1,000
42 d.4	KNR-W 2- 02 1027-04	Drzwi zewnętrzne płycinowe pełne dwuskrzydłowe z drewna egzotycznego impregnowanego o powierzchni ponad 1.5 m2 z automatem DORMA ED200 lub równoważny		
		2*3.65	m2	7,300
43 d.4	KNR 2-02 1210-01	Kraty do 1 m2 ocynkowane i malowane proszkowo		
		0.8*1.7*0.5*2	m2	1,360
44 d.4	KNR 2-02 1217-05	Podstopnica z kątownika 60x60 ze stali nierdzewnej - analogia		
		2.4*10+3.2*10	m	56,000
45 d.4	KNR 2-05 0208-04	Konstrukcje podparć, zawieszzeń i osłon o masie elementu do 50 kg		
		nadproże		
		0.25*2.5*78.5*0.001	t	0,049
46 d.5	KNR 2-02 0609-05	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt STYRODUR grubości 5 cm poziome od spodu konstrukcji na lepiku		
		3.98*3.75		
		(1.7+1.2+2.3)*(3.4+1.8)	m2	41,965
47 d.7	KNR 2-15 0212-02	Montaż wpustów żeliwnych piwnicznych o śr. 100 mm		
			szt.	1,000
48 d.7	KNR 4-02 0204-03	Wymiana podejścia odpływowego z rur żeliwnych kanalizacyjnych o śr. 100 mm uszczelnionych zaprawa cementowa		
			szt.	1,000
49 d.7	KNR 4-02 0211-06	Wstawienie trójnika z PCW o śr. 110 mm z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi		
			szt.	1,000
50 d.7	KNR-W 2- 18 0408-02	Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 160 mm		
			m	2,000
Przedmiar robót – roboty izolacyjne				
Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Ilość
1	KNR 2-31 0815-07	Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce cementowo-piaskowej		
		2.5*11,6+17,4*4.0	m2	98.6
2	KNR 2-31	Rozebranie krawężników betonowych 20x30 cm na		

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Polskie Radio S.A. – Al. Niepodległości 77/85, 00-977 Warszawa

	0813-04	podsypane cementowo-piaskowej		
			29.0	m
				29.0
3	KNR 2-31 0812-03	Rozebranie ław pod krawężniki z betonu		
			0.2*0.3*29.0	m3
				1.74
4	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km		
			98.6*0.07*0.5+0.2*0.3*29.0*0.7+1.74	m3
				6.409
5	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km ilość km		
			6.409	m3
				6.409
6	KNR 2-01 0301-02 0214-04	Ręczne roboty ziemne z transportem urobku samochodami samowładowymi na odległość km (kat.gr.III)		
			(11.6*2.5*2.8+17.4*4*2.8)*0.5	m3
				138.040
7	KNR 2-01 0317-0503	Wykopy liniowe o ścianach pionowych pod fundamenty, rurociągi, kolektory w gruntach suchych kat.III-IV z wydobywaniem urobku łopata lub wyciągiem ręcznym; głębokość do 3.0 m, szerokość 2.6-4.5 m		
			(11.6*2.5*2.8+17.4*4*2.8)*0.5	m3
				138.040
8	KNNR 1 0205-01	Roboty ziemne wykonywane koparkami przedsiębiorczymi o poj.łyżki 0.15 m3 w gr.kat. I-III w ziemi uprzednio zmag.w hałdach z transp.urobku na odl. 1 km sam.samowład.		
			138.040	m3
				138.040
9	KNNR 1 0208-02	Dodatek za każdy rozp. 1 km transportu ziemi samochodami samowładowymi po drogach o nawierzchni utwardzonej(kat.gr. I-IV)		
			138.040	m3
				138.040
10	KNR 2-01 0321-02 0321-07	Pełne umocnienie pionowych ścian wykopów liniowych o szer.2.5m i głęb.do 3m balami drew.w gruntach suchych kat. III-IV z rozbiórką		
			11.6*2.5	m2
				29.000
11	KNR 2-01 0321-02 0321-07	Pełne umocnienie pionowych ścian wykopów liniowych o szer.4.5m i głęb.do 3m balami drew. w gruntach suchych kat. III-IV z rozbiórką		
			17.4*4	m2
				69.600
12	KNR K-01 0101-01	Czyszczenie strumieniowo-ściernie powierzchni betonowych nie malowanych		
			2.8*29	m2
				81.200
13	KNR 4-01 0619-01	Oczyszczenie powierzchni ścian łatwo dostępnych o powierzchni do 2 m2 z cegły przy użyciu szczotek stalowych		
			2.8*29	m2
				81.200
14	TZKNBK VII -241	Oczyszczanie spoin ścian ceglanych z grzybni i skruszałej zaprawy na głębokość do 2 cm w miejscach łatwo dostępnych - powierzchnia do 5 m2		
			81.20	m2
				81.200
15	TZKNBK VII -250	Zagruntowanie ściany preparatem FUNCOSIL HYDRO-TIEFENGRUND lub równoważne		
			81.200	m2
				81.200
16	KNR 4-01 0704-02	Gruntowanie powierzchni ceglanych, betonowych lub z płyt wiórowych na ścianach i stropach zaprawą cementową		

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Polskie Radio S.A. – Al. Niepodległości 77/85, 00-977 Warszawa

		81.200	m2	81.200
17	KNR 4-01 0734-03	Dodatkowe nakłady na zatarcie na gładko pogrubienie o 10 mm tynków zewnętrznych cementowych na ścianach płaskich, loggiach, balkonach (do 5 m2 w 1 miejscu)		
		81.200	m2	81.200
18	KNR 4-01 0707-05	Wykonanie naprawy cokołów w strefie styku z gruntem		
		29	m	29.000
19	KNNR 2 0601-08	Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni pionowych z papy na lepiku na gorąco dwuwarstwowe		
		2.75*29+71.5*0.125*2	m2	87.000
20	KNNR 2 0601-04	Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych z papy na lepiku na gorąco dwuwarstwowe		
		29*0.8	m2	23.200
21	KNNR 2 1201-01	Podkłady betonowe pod podłogi i posadzki - na gruncie B-.....		
		0.8*29*0.1	m3	2.320
22	KNNR 2 1201-01	Podkłady betonowe pod podłogi i posadzki - druga warstwa na izolacji B-.....		
		0.6*29*0.05	m3	0.870
23	KNNR 2 0101-03 z.sz. 5.5.	Deskowanie tradycyjne ścian prostych betonowych lub żelbetonowych - objętość nieprzekraczająca 1 m3 w jednym miejscu		
		0.75*29	m2	21.750
24	KNR 4-01 0202-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich lub zębowanych o śr. do 6 mm		
		21.78	kg	21.78
25	KNR 4-01 0202-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich lub zębowanych o śr. 8 mm		
		29*4*0.395	kg	45.820
26	KNNR 2 0107-04	Betonowanie ścian prostych zbrojonych w deskowaniu tradycyjnym B-....		
		29*0.12*0.75	m3	2.61
27	KNR 0-32 0632-01	Wykonanie ukosów w narożnikach wewnętrznych poziomych przy użyciu zaprawy wodoszczelnej Ceresit CR 166 lub równoważny		
		29*4	m	116.000
28	KNR 2-02 0123-02	Okładanie (szpałdowanie) ścian i słupów cegłami grubości 1/2 ceg.		
		29*1.6	m2	46.400
29	KNR 0-32 0621-02	Izolowanie zewnętrznych ścian fundamentowych matą VOLTEX - bez naporu wody gruntowej lub równoważny		
		1.95*29	m2	56.550
30	KNR 0-32 0620-01	Izolowanie fundamentów matą VOLTEX - płyty fundamentowe lub równoważny		
		29*2	m2	58.000
31	KNNR 1 0205-01	Roboty ziemne wykonywane koparkami przedsiębiorczymi o poj.łyżki 0.15 m3 w gr.kat. I-III w ziemi uprzednio zmag.w hałdach z transp.urobku na odl. 1 km sam.samowyład.		
		276.08	m3	276.080
32	KNNR 1 0208-02	Dodatek za każdy rozp. 1 km transportu ziemi samochodami samowyładowczymi po drogach o nawierzchni utwardzonej(kat.gr. I-IV) km		
		276.080	m3	276.080

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Polskie Radio S.A. – Al. Niepodległości 77/85, 00-977 Warszawa

33	KNR 2-01 0320-0503	Zасыpywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych w gruntach kat.III-IV; głębokość do 3.0 m, szerokość 2.6-4.5 m		
			276.080	m3
34	KNR 2-31 0402-03	Ława pod krawężniki betonowa zwykła		
		0.2*0.3*29		m3
				1.740
35	KNR 2-31 0403-04	Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 20x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej		
		29		m
				29.000
36	KNR 2-31 0502-06	Chodniki z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem odzysk%		
			98.600	m2
				98.600

Przedmiar robót - roboty elektryczne

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Ilość
1 d.1	KNNR 5 1201-04	Osadzenie w podłożu kołków metalowych kotwiących M10 w ścianie		
			szt.	4
2 d.1	KNNR 5 0404-07	Obudowy o powierzchni do 0.5 m2 - dla rozdzielnicy TS (IP66) 700x500		
			szt.	1
3 d.1	KNNR 5 0407-04	Wyłącznik ręczny FR303 40A		
			szt.	1
4 d.1	KNNR 5 0406-01	Ochronnik przeciwnapięciowy 4xDEHN block B+C (TN-S) lub równoważny		
			szt.	1
5 d.1	KNNR 5 0407-04	Rozłącznik lub wyłącznik przeciwporażeniowy P304 40-30-AC lub równoważny		
			szt.	1
6 d.1	KNNR 5 0407-04	Rozłącznik lub wyłącznik przeciwporażeniowy P302 25-30-AC lub równoważny		
			szt.	2
7 d.1	KNNR 5 0407-03	Rozłącznik lub wyłącznik przeciwporażeniowy P302 25-30-AC lub równoważny		
			szt.	1
8 d.1	KNNR 5 0407-03	Wyłącznik ręczny FR101 16A lub równoważny		
			szt.	1
9 d.1	KNNR 5 0407-01	Wyłącznik nadprądowy S301 B 10A lub równoważny		
			szt.	8
10 d.1	KNNR 5 0407-01	Wyłącznik nadprądowy S 301 B 6A lub równoważny		
			szt.	1
11 d.1	KNNR 5 0406-01	Aparaty elektryczne: przekaźnik wyłącznika zmierzchowego		

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Polskie Radio S.A. – Al. Niepodległości 77/85, 00-977 Warszawa

			szt.	1
12 d.1	KNNR 5 0406-01	Aparaty elektryczne: stycznik suchy SM320 - 230 - 2z lub równoważny		
			szt.	1
13 d.1	KNNR 5 0406-01	Aparaty elektryczne: stycznik suchy SM320 - 230- 4z lub równoważny		
			szt.	1
14 d.1	KNNR 5 0407-04	Wyłącznik nadprądowy S303 25A - uzupełnienie na NS-RP2 lub równoważny		
			szt.	1
15 d.2	KNR 4-03 1003-02	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły o długości przebicia do 1/2 ceg. - śr.rury do 40 mm		
			otw.	1
16 d.2	KNR 4-03 1003-17	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły o długości przebicia do 2 ceg. - śr.rury do 40 mm		
			otw.	1
17 d.2	KNR 4-03 1003-22	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły o długości przebicia do 2 1/2 ceg. - śr.rury do 40 mm		
			otw.	2
18 d.2	KNR 4-03 1008-02	Montaż przepustów rurowych w ścianie - długość przepustu 0,15 m - rura RVS-37 mm uszczelnienie masą ogniochronną Hilti typ CP611A		
			przepust.	1
19 d.2	KNR 4-03 1008-02	Montaż przepustów rurowych w ścianie - długość przepustu 0,55 m - rura RVS -37 mm- uszczelnienie masą ogniochronną Hilti typCP611A		
			przepust.	1
20 d.2	KNR 4-03 1008-02	Montaż przepustów rurowych w ścianie - długość przepustu 0,9 m - rura RVS-37 mm- uszczelnienie masą ogniochronną Hilti typ CP611A		
			przepust.	2
21 d.2	KNNR 5 0103-03	Rury winidurowe o śr.do 37 mm układane n.t. na betonie		
			m	30
22 d.2	KNNR 5 0203-03	Przewody kabelkowe YKY 5x6 mm2 wciągane do rur		
			m	30
23 d.2	KNNR 5 0209-03	Przewody kabelkowe YKY 5x6 mm2 układane w istniejących korytkach		
			m	30
24 d.2	KNNR 5 0726-09	Zarobienie na sucho końca kabla 5-żyłowego o przekroju żył do 16 mm2 na napięcie do 1 kV o izolacji i powłoce z tworzyw sztucznych		

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Polskie Radio S.A. – Al. Niepodległości 77/85, 00-977 Warszawa

			szt.	2
25 d.3	KNR 4-03 1004-06	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach betonowych o długości przebicia do 20 cm - śr. rury do 25 mm		
			otw.	3
26 d.3	KNR 4-03 1004-06	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach betonowych o długości przebicia do 20 cm - śr. rury do 25 mm		
			otw.	1
27 d.3	KNR 4-03 1003-06	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły o długości przebicia do 1 ceg. - śr. rury do 25 mm		
			otw.	1
28 d.3	KNR 4-03 1008-07	Montaż przepustów rurowych w stropie - długość przepustu 0,25 m - rura RVS-22 m uszczelnienie masą ogniochronną Hilti CP611A		
			przepust.	3
29 d.3	KNR 4-03 1008-01	Montaż przepustów rurowych w ścianie - długość przepustu 0,15 m- rura RVS-22 mm uszczelnienie masą ogniochronną Hilti typ CP611A		
			przepust.	1
30 d.3	KNR 4-03 1008-01	Montaż przepustów rurowych w ścianie - długość przepustu 0,3 m - rura RVS-22 uszczelnienie masą ogniochronną Hilti typ CP611A		
			przepust.	1.000
31 d.3	KNNR 5 0111-02	Kanał instalacyjny z PCW o szerokości podstawy do 60 mm - podłoże inne niż betonowe		
			m	6
32 d.3	KNNR 5 0110-04	Listwy elektroinstalacyjne z PCW ściennie przykręcane do cegły LN 25x16		
			m	15
33 d.3	KNNR 5 0301-02	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany przez przykręcenie do kołków plastikowych osadzonych w podłożu ceglany		
			szt.	1
34 d.3	KNNR 5 0303-03	Obudowa n/t do osprzętu inst. dwukrotna		
			szt.	1
35 d.3	KNNR 5 0306-04	Łączniki dwubiegunowe w puszcze instalacyjnej z ramką 2x2M		
			szt.	2
36 d.3	KNNR 5 0212-01	Przewody kabelkowe YDYżo 3x1,5 mm ² układane w kanałach elektroinstalacyjnych		
		2*6	m	12
37 d.3	KNNR 5 0212-01	Przewody kabelkowe YDYżo 3x1,5 mm ² układane w listwach elektroinstalacyjnych		

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Polskie Radio S.A. – Al. Niepodległości 77/85, 00-977 Warszawa

		2*15	m	30
38 d.3	KNNR 5 1203-08	Podłączenie przewodów kabelkowych o przekroju żyły do 2.5 mm ² pod zaciski lub bolce		
		2*2*3	szt.żył	12
39 d.4	KNR 4-03 1003-23	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach z cegły o długości przebicia do 2 1/2 ceg. - śr. rury 47 mm		
			otw.	3
40 d.4	KNR 4-03 1008-03	Montaż przepustów rurowych w ścianie - długość przepustu 0,55 m - rura RVS-47 mm uszczelnienie masą ogniochronną Hilti typ CP611A		
			przepust.	3
41 d.4	analiza indywidualna	Wykonanie ogrzewania schodów - o mocy 1800W (kabel firmy ENSTO typ TASS, L=86 m)		
			kpl	3
42 d.4	analiza indywidualna	Wykonanie ogrzewania schodów - o mocy 2200 W (kabel firmy ENSTO typ TASS L=106 m)		
			kpl	1
43 d.4	analiza indywidualna	Wykonanie ogrzewania rynny okapowej - o mocy 230 W (kabel firmy ENSTO typ TASS L=23 m)		
			kpl	1
44 d.4	KNNR 5 1207-05	Wykucie bruzd dla rur RKLG18, RS22 w cegle		
		4+6+6*4+10+1+1+2+2*4+9+8	m	73
45 d.4	KNNR 5 1207-05	Wykucie bruzd dla rur RKLG18, RS22 w cegle		
		2*4	m	8
46 d.4	KNNR 5 1207-07	Wykucie bruzd dla rur RKLG18, RS22 w betonie		
		2*4+3+2+7+22*1	m	42
47 d.4	KNNR 5 1207-07	Wykucie bruzd dla rur RL22 w betonie		
		2*4+9+8	m	25
48 d.4	KNNR 5 0101-05	Rury winidurowe RVS-18 mm układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu z cegły		
			m	73
49 d.4	KNNR 5 0101-06	Rury winidurowe RVS-22 mm układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu z cegły		
			m	8
50 d.4	KNNR 5 0101-02	Rury winidurowe RVS-18 mm układane p.t. w gotowych bruzdach w betonie		
			m	42
51 d.4	KNNR 5 0101-02	Rury winidurowe RVS-22 mm układane p.t. w gotowych bruzdach w betonie		
			m	25
52 d.4	KNNR 5 0301-11	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny - wykonanie ślepych otworów w podłożu ceglany		

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Polskie Radio S.A. – Al. Niepodległości 77/85, 00-977 Warszawa

			szt.	3
53 d.4	KNNR 5 0301-12	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny - wykonanie ślepych otworów w podłożu betonowym	szt.	
		3+22	szt.	25.000
54 d.4	KNNR 5 0304-01	Odgałęźniki bryzgoszczelne z tworzywa sztucznego o 3 wylotach mocowane bezśrubowo p/t		
		3+3	szt.	6
55 d.4	KNNR 5 0304-01	Odgałęźniki bryzgoszczelne z tworzywa sztucznego o 3 wylotach mocowane bezśrubowo p/t (zasilanie oświetlenia stopni)		
			szt.	22
56 d.4	KNNR 5 0301-02	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany przez przykręcenie do kołków plastycznych osadzonych w cegle		
			szt.	1
57 d.4	KNNR 5 0406-01	Aparaty elektryczne: nadajnik przekaźnika zmiernicowego		
			szt.	1
58 d.4	KNNR 5 0212-01	Przewody kabelkowe YKY 2x1,5 mm ² w kanałach elektroinstalacyjnych		
			m	6
59 d.4	KNNR 5 0212-01	Przewody kabelkowe YKYżo 3x1,5 mm ² układane w kanałach elektroinstalacyjnych		
		6+6+6	m	18
60 d.4	KNNR 5 0212-01	Przewody kabelkowe YKYżo 3x2,5 mm ² układane w kanałach elektroinstalacyjnych		
		6+6+6+6	m	24
61 d.4	KNNR 5 0212-02	Przewody kabelkowe YKYżo 3x4 mm ² układane w kanałach elektroinstalacyjnych		
		6+6	m	12
62 d.4	KNNR 5 0203-01	Przewody kabelkowe YKY 2x1,5 mm ² wciągane do rur		
			m	6
63 d.4	KNNR 5 0203-01	Przewody kabelkowe YKYżo 3x1,5 mm ² wciągane do rur		
		5+8+4+8+9+6+22*1	m	62
64 d.4	KNNR 5 0203-01	Przewody kabelkowe YKYżo 3x2,5 mm ² wciągane do rur		
		4+4+8+1+4+3+2	m	26
65 d.4	KNNR 5 0203-02	Przewody kabelkowe YKYżo 3x4 mm ² wciągane do rur		
		2*4+2*4+3+2	m	21
66 d.4	KNNR 5 0701-02	Kopanie rowów dla kabli w sposób ręczny w gruncie kat. III		
		0.4*0.7*10	m ³	2,8

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Polskie Radio S.A. – Al. Niepodległości 77/85, 00-977 Warszawa

67 d.4	KNNR 5 0706-01	Nасыpanie warstwy piasku na dnie rowu kablowego o szerokości do 0.4 m		
			m	10
68 d.4	KNNR 5 0705-01	Ułożenie rur osłonowych z PCW Arot DVK-50		
			m	12
69 d.4	KNNR 5 0203-01	Przewody kabelkowe YKYżo 3x2,5 mm ² wciągane do rur		
		12+3*1	m	15
70 d.4	KNNR 5 0706-01	Nасыpanie warstwy piasku na dnie rowu kablowego o szerokości do 0.4 m		
			m	10
71 d.4	KNNR 5 0702-02	Zасыpywanie rowów dla kabli wykonanych ręcznie w gruncie kat. III		
		0.4*0.5*10	m ³	2
72 d.4	KNNR 5 1203-08	Podłączenie przewodów kabelkowych o przekroju żyły do 2.5 mm ² pod zaciski lub bolce		
		2*2+3*2*3+4*2*3	szt.żył	46
73 d.4	KNNR 5 1203-02	Podłączenie przewodów pojedynczych o przekroju żyły do 4 mm ² pod zaciski lub bolce		
		2*2*3	szt.żył	12
74 d.5	KNNR 5 0504-02	Oprawy oświetleniowe bryzgodporne przykręcane prod. SIMENS typ Loft 18W TC-TEL nasufitowa 155/155/155 mm IP65		
			kpl.	5
75 d.5	KNNR 5 0512-02	Oprawy świetlówkowe prod. SIMES typ RIGHELLO S.4512.19 IP67		
			kpl.	22
76 d.5	KNNR 5 1008-01	Montaż opraw stylowych w żwirze przy fundamentach prod. Disano Floor 1604 1x26W asymetryczny IP67		
			kpl.	3
77 d.6	KNNR 5 1302-04	Badanie linii kablowej N.N.- kabel 5-żyłowy		
			odc.	1
78 d.6	KNNR 5 1301-01	Sprawdzenie i pomiar 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia		
			pomiar	9
79 d.6	KNNR 5 1303-01	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1-fazowy (pomiar pierwszy)		
			pomiar	9
80 d.6	KNNR 5 1303-02	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1-fazowy (każdy następny pomiar)		
		9*2	pomiar	18
81 d.6	KNNR 5 1304-01	Badania i pomiary instalacji uziemiającej (pierwszy pomiar)		
			szt.	1

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Polskie Radio S.A. – Al. Niepodległości 77/85, 00-977 Warszawa

82 d.6	KNNR 5 1304-02	Badania i pomiary instalacji uziemiającej (każdy następny pomiar)		
		1+5+5+22+3	szt.	36
83 d.6	KNNR 5 1305-01	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania (pierwsza próba)		
			prób.	1
84 d.6	KNNR 5 1305-02	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania (następna próba)		
			prób.	2